

## **DECYZJA Nr 666/20**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1186) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 256) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 27 maja 2020 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**Inwestora - Tauron Dystrybucja S.A.**  
**ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków**

obejmujące:

**budowę sieci kablowej SN i wymianę słupa linii napowietrznej SN**

na częściach dz. nr ewid.: **943, 391/1, 398/1, 369, 353/1, 816 AM-1** obręb **Czeszów** oraz  
na dz. nr ewid.: **228/1 AM-1** obręb **Złotów**

**oraz udzielam pozwolenia na rozbiórkę**

obejmujące:

**demontaż odcinka linii napowietrznej SN**

na działce nr ewid.: **943, 391/1, 398/1, 369, 353/1 AM-1** obręb **Czeszów**, **228/1 AM-1** obręb **Złotów**

Projektant: Piotr Rogoziński upr. w specj. instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci elektrycznych i instalacji elektrycznych- Nr upr. 119/92/UW; Wpisany na listę członków DOIIB pod nr: DOŚ/IE/1501/03

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - teren budowy zabezpieczyć przed wejściem osób trzecich,
  - przestrzegać ustaleń i uzgodnień zawartych w projekcie budowlanym oraz obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych, dotyczących realizacji robót budowlanych i przepisów BHP.
2. Inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
3. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, a także odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 1-2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*.

## UZASADNIENIE

W dniu 27 maja 2020 r. Starosta Trzebnicki wszczął na wniosek pełnomocnika - [redacted] działającego w imieniu Inwestora - Tauron Dystrybucja S.A. postępowanie administracyjne w sprawie o wydanie pozwolenia na budowę sieci kablowej SN i wymianę słupa linii napowietrznej SN na częściach dz. nr ewid.: 943, 391/1, 398/1, 369, 353/1, 816 AM-1 obręb Czeszów oraz na dz. nr ewid. 228/1 AM-1 obręb Złotów oraz demontaż odcinka linii napowietrznej SN na częściach dz. nr ewid.: 943, 391/1, 398/1, 369, 353/1 AM-1 obręb Czeszów oraz na dz. nr ewid. 228/1 AM-1 obręb Złotów.

Zgodnie z art 35 ust. 1 ustawy - *Prawo budowlane* przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę organ administracji architektoniczno-budowlanej sprawdza:

- 1) zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu, a także wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*;
- 2) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
- 3) kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7, oraz dokumentów, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 6;
- 4) wykonanie - w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2, a także sprawdzenia projektu - przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu - lub jego sprawdzenia zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

Po sprawdzeniu przedłożonego projektu budowlanego stwierdzono, że planowana inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Złotów, Gmina Zawonia, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Zawonia Nr VII/77/2007 z dnia 25 czerwca 2007 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Dolnośląskie Nr 213 poz. 2558 z dnia 30 sierpnia 2007 r. oraz z decyzją Wójta Gminy Zawonia nr 3/2019 z dnia 11 lipca 2019 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Odnosząc się do art. 35 ust. 1 pkt 2 ustawy - *Prawo budowlane*, stwierdzono zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.

Tutejszy Organ nie stwierdził również naruszeń w zakresie kompletności projektu budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - wobec obowiązku wynikającego z art. 35 ust. 1 pkt 3 ustawy - *Prawo budowlane*.

Po przeanalizowaniu całości dokumentacji stwierdzono również, że projekt budowlany został opracowany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia i legitymujące się aktualnymi na dzień opracowania projektu, zaświadczeniami o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Wniosek Inwestora wraz z projektem budowlanym spełnia warunki określone w ww. planie oraz art. 32 ust. 1 i 4, art. 35 ust. 1 ustawy - *Prawo budowlane*, niezbędne do wydania wnioskowanej decyzji.

Biorąc powyższe pod uwagę organ stwierdził, że inwestor spełnił wymagania określone w ustawie *Prawo budowlane* i w związku z powyższym orzekł jak w sentencji niniejszej decyzji.

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektantów za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Dolnośląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Stosownie do treści art. 127a ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* w trakcie biegu powyższego terminu do wniesienia odwołania strona może poprzez złożenie oświadczenia wobec tutejszego organu, tj. wobec Starosty Trzebnickiego, zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji.

Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się z tym dniem ostateczna i prawomocna.



z up. Starosty

[Redacted signature]